



三、项目详细信息

项目1名称	新都区中医医院三木院区新建项目														
项目类型	社会事业														
本只专项债中用于该项目的金额	0.4580亿														
项目简要描述	本项目建设用地 51310.99平方米；新建三木院区医疗综合楼、住院楼、感染楼、制剂中心等面积 103944 平方米(其中地上面积 70437 平方米，地下面积 33507 平方米)，新增中医类医院床位 600 床。项目建设院区道路长度约 1.731 公里、院区高压连接电力通道约 4.481 公里、配电综合管线(给水管网、雨水管网、污水管网、电力管网、通信管网)及地面停车场等配套工程，完善相关医疗设备和附属设施建设。														
项目建设期	2025年7月-2028年6月														
项目运营期	2028年7月-2056年6月														
债券存续期内项目总投资	17.7084亿														
其中：不含专项债券的项目资本金	3.478443亿														
专项债券融资	13.6000亿														
其他债务融资	0.0000亿														
项目分年融资计划															
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度						
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	5.4400亿	4.0800亿	4.0800亿	0.0000亿	0.0000亿						
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿						
项目总收益	48.1595亿														
债券存续期内项目分年收益															
2022年	0.0000亿	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年
2028年	0.8463亿	2029年	0.9294亿	2030年	1.0141亿	2031年	1.1580亿	2032年	1.2503亿	2033年	1.2637亿	2034年	1.2637亿	2035年	1.2637亿
2034年	1.3431亿	2035年	1.3567亿	2036年	1.3704亿	2037年	1.4587亿	2038年	1.4788亿	2039年	1.4936亿	2040年	1.4936亿	2041年	1.4936亿
2040年	1.5872亿	2041年	1.6031亿	2042年	1.6192亿	2043年	1.7205亿	2044年	1.7377亿	2045年	1.7550亿	2046年	1.7550亿	2047年	1.7550亿
2046年	1.8646亿	2047年	1.8832亿	2048年	1.9020亿	2049年	2.0206亿	2050年	2.0407亿	2051年	2.0611亿	2052年	2.0611亿	2053年	2.0611亿
2052年	2.1894亿	2053年	2.2112亿	2054年	2.2332亿	2055年	2.3721亿	2056年	2.3956亿	2057年	2.3956亿	2058年	2.3956亿	2059年	2.3956亿
项目总债务融资本息	项目总收益/项目总投资														
项目总债务融资本息	27.8800亿														
项目总债务融资本息	13.6000亿														
项目总地方债务融资本息	27.8800亿														
项目总地方债务融资本息	13.6000亿														
项目收益预测依据	根据业主单位以往营业报表数据进行测算														

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。